

## 肇庆龙光玖龙湾|首期5万(减)|香港高铁80分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資  
公司电话:

关于我们: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 肇庆龙光玖龙湾|首期5万(减)|香港高铁80分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 龙光玖龙湾是龙光地产首个进入肇庆的江岸水系标杆项目龙光地产，位列中国房企百强第29位，未来将为肇庆带来高端品质人居典范。项目位于肇庆新区和鼎湖城际轻轨站TOD片区核心交汇处，鼎湖山轻轨站旁，既享受新区发展的利好，又享城际轻轨站周边发展的带动。肇庆新区，未来将会建成国家低碳绿色发展示范区、肇庆市行政文化中心，是肇庆融入粤港澳大湾区的重要战略板块。新区拥有六轨道三高速的交通优势，瞬间连通粤港澳大湾区各城市。新区内规划奥林匹克体育中心、北师大肇庆附属学校、中大附属肇庆医院等一系列教育、医疗和商业配套。而鼎湖城际轻轨站TOD片区，是鼎湖三组团一园区的重要组成，是桂城片区未来依托轻轨站发展的创新创业基地，区内将规划高端双创园和总部经济等创新业态。车位总数：2162个 车位配比：1:1 物业费：待定 内部配套：公建配套、超市、幼儿园、会所、健身房 道路交通： 公交：鼎湖9号公交车、21路、K04路 自驾：广昆高速、二广高速、珠三角环线高速，广佛肇高速 高铁：南广高铁，贵广高铁，广湛高铁，深肇高铁 城轨：广佛肇城轨，肇顺南城轨 客运站：桂城客运站 周边商业：丽港商业广场、贺华超市、水坑步行街、三源茶楼、银城酒楼、富丽农庄、想点就点、凤怡鹅庄、富鸽一方 周边景观：背靠岭南四大名山之首鼎湖山

，前揽“黄金水道”西江，近拥肇庆6大生态旅游景点，直享鼎湖山带来富含10.56万/cm<sup>3</sup>负离子的空气，无需远离城市亦能享受天然氧吧生活。周边交通：南广高铁，贵广高铁，广湛高铁，深肇高铁，广佛肇城轨，肇顺南城轨，桂城客运站 周边医院：中大附属肇庆医院(1589米)、鼎湖人民医院(1589米) 周边学校：鼎湖双语实验幼儿园、桂城中心幼儿园、培英幼儿园、北师大珠海校区肇庆附属学校、鼎湖中学、桂城中心小学、逸夫小学、肇庆医学高等专科学校

楼盘摘要: 龙光玖龙湾,肇庆龙光玖龙湾,肇庆楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 680,000  
建筑面积(平方尺): 1070 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF110111  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 肇庆  
街道: 鼎湖區同興路旁和鼎湖大道  
屋苑 / 大厦: 龙光玖龙湾-肇庆楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场