

## 佛山碧桂园云樾金沙|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 佛山碧桂园云樾金沙|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 碧桂园·云樾金沙位于荔湾西约4公里、广佛交界金沙洲板块，距沉海高速沙涌出入口仅350米、距佛山一环出入口仅600米，片区规划5地铁和1有轨电车，11条大桥连接广佛，其中里水有轨电车和广佛大桥均已正式动工。4公里范围内享3大商圈9大商业广场，项目家门口麦当劳已正式开业，距离仅300米规划在建比高商业大厦；周边拥14所学府，其中6所省级学府，1所国际学校。碧桂园·云樾金沙是碧桂园在广佛的首个云系新作，是一个集酒店、办公、生态公园、购物、会所、高档住宅于一体的豪布斯卡城市综合体。项目拥有32000m<sup>2</sup>围合式央景大园林，楼距超170米，绿化率高达48%；自带超20000m<sup>2</sup>商业和1所12班的幼儿园；配有下沉式星际会所，包括幕天泳池、健身房、书吧、美容SPA等。板块内6条轨道，包括佛山地铁8、10号线(规划)，里水有轨电车(预计2022年6月开通)、广州地铁5、6号线(已开通，距离不到5KM)，广州地铁12号线(2023年12月开通)；门口6条公交线，接驳广州地铁6号线，自备约2000m<sup>2</sup>新能源公交站。

【品牌：世界500强，中国地产3强品牌房产——碧桂园匠心打造】

【物业：2020中国物业服务百强企业第一名 碧桂园物业

敬献品质生活】 【区位：广佛同城桥头堡 金沙洲板块

沙涌板块未来规划6.1万居住人口】 【交通：一桥白云荔湾

600米达沉海高速口 近广州地铁5/6号线 公交总站/站厅直达广佛双城】  
【教育：学府大城 4公里拥12所学府 全龄段教育资源 与书香为邻】  
【配套：近永旺梦乐城、万达广场 汇聚都荟商业配套 繁华在手】  
【产品：3.2万方中央大园林 下沉式会所 双入户大堂 配建幼儿园】  
车位总数：约341个，地下192个，人防98个，露天车位51个 物业费：2.7元/月/㎡ 周边商业：永旺梦乐城、万达广场、国昌广场、金铂广场，沙涌综合市场、湖州市场 周边医院：3公里内南海区第六人民医院、广东省人民医院合作医院 周边学校：项目配套幼儿园、香树花城幼儿园、里水旗峰幼儿园、沙涌幼儿园、大步幼儿园、旗峰小学、同声小学、泌冲小学、石门实验学校、石门中学、里水高中等

楼盘摘要: 碧桂园云樾金沙,佛山碧桂园云樾金沙,佛山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,250,000  
建筑面积(平方尺): 936 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF135314  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 佛山  
街道: 金沙洲  
屋苑 / 大厦: 碧桂园云樾金沙-佛山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场