

## 珠海招商华发湖心明悦,首期5万(减),30分钟到港珠澳大桥关口,香港银行按揭,最新价单,中港专车免费上门接载睇楼



珠海招商華發湖心明悅·首期5萬(減)·30分鐘到港珠澳大橋關口·香港銀行按揭·最新價單



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### 楼盘资料

标题: 珠海招商华发湖心明悦,首期5万(减),30分钟到港珠澳大桥关口,香港银行按揭,最新价单,中港专车免费上门接载睇楼

### 楼盘介绍:

#### 珠海招商华发湖心明悦

招商、华发、卓越三雄携筑,以极质筑家。项目地处航空新城北,于生态纯居板块——湖心新城腹地,轻松坐享西部中心城区发展红利。直面幸福河湿地公园,至此而居,唯洋房平分秋色!约32公顷湿地公园之上,与近百种湿地飞鸟为邻,八大主题湿地公园,为生活带来多元化的诗意畅想。匠筑全南向板式低密洋房住区,与低密洋房奢居生活,湾区蓝筹物业。湖心明悦,直面幸福河湿地公园,致此而居,唯洋房平分秋色!32公顷湿地公园之上,与近百种湿地飞鸟为邻,八大主题湿地公园,为生活带来多元化的诗意畅享。湖心明悦以南向纯板式建筑布局,以珠海难得的1.97低容积率规划打造,建筑覆盖率仅为17%,绿化率高达35%,私享3.6万平米家庭公园,亲河亲地之享。1:1黄金比例楼间距,为生活“让”出更多空间、阳光、视野与尺度。卓越集团25载,秉承“共筑卓越人生”的品牌理念,布局全国40座城市,累计开发200余个项目。扎根湾区,携手“百年名企”招商、珠海龙头企业华发,以极质筑家,致献湾区时代下的满分人居理想。车位总数:581 物业费:普通住宅:3元/平米/月 内部配套:项目内部享有一轴:一条景观轴,社区绿廊,景观纽带;一环:600m双氧气环跑道;两庭(住区主次入口):观岛(主入口)、见岛(次入口);五岛:海上浮岛(会客休闲)

、绿林千岛（社区绿廊）、花间梦岛（自然治愈）、逐浪岛（康体健身）、星河岛（儿童娱乐）；四大泛会所：休闲会客、休闲棋牌室、亲子乐园、康体健身。周边商业：项目周边享有一级商业中心：金湾华发商都（在建）、豫园商业（规划）、红星爱琴海购物中心（规划）；二级商业中心：家和城广场、富元广场（在建）；三级商业中心：白藤头水产农贸市场 周边景观：距离项目五公里便有尖峰山公园、金台寺、白藤湖湿地公园、鳄鱼岛、华发水郡生态公园、云峰公园、幸福河湿地公园（在建）、星空公园（在建）。周边交通：可乘坐K5、K6、K4、510、601、530、525、520、503、504等在德昌盛景站下，步行500米即可到达项目。周边公园：项目周边有尖峰山公园、金台寺、白藤湖湿地公园、鳄鱼岛、华发水郡生态公园、云峰公园、幸福河湿地公园（在建）、星空公园（在建）。周边医院：项目周边有西江月幼儿园、康裕幼儿园、大地幼儿园、齐正小学、白藤湖中心小学、幸福小学、金茂学校、城南学校、西湖学校、白藤中学等15所幼儿园、8所小学4所初中。周边学校：项目紧邻遵义五院、广东省人民医院（珠海医院）、红旗医院、同和医院（在建）、西部医疗中心（在建）。

楼盘摘要: 湖心明悦,招商华发湖心明悦,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,050,000  
建筑面积(平方尺): 807 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF869979  
刊登 / 更新日期: 08.12.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 斗門白藤頭湖心路163號  
屋苑 / 大厦: 湖心明悦 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场