

## 惠州金钟美墅湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州金钟美墅湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 惠州金钟美墅湾

物业类别: 普通住宅项目特色: 暂无建筑类别: 板塔结合装修状况: 毛坯  
产权年限:

普通住宅:70年

开发商: 丽泽芳庭生态园(惠州)有限公司

楼盘地址: 碧山鹤子林场段(惠东大道旁)

小区规划

占地面积: 55906.16 m<sup>2</sup>建筑面积: 260148.8 m<sup>2</sup>容积率: 3.48

绿化率: 30%停车位: 1945个(地上253, 地下1692); 车位比: 1: 1.4

楼栋总数: 20栋总户数: 1698户物业公司: 金钟物业物业费: 2.4元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 2.4元/m<sup>2</sup>·月

楼层状况: 由13栋32高层、7栋4层叠墅组成

### 楼盘摘要:

金钟美墅湾,惠州金钟美墅湾,惠州楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68102577

### 索取平面圖:

(852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 500,000  
建築面積(平方尺): 839 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF430034  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠陽永湖惠大高速淡水河畔  
屋苑 / 大廈: 金鐘美墅灣-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場