

## 广州天健天玺，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州天健天玺，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州天健天玺

天健天玺位于500亿重金打造的广州黄埔区科学城长岭居板块，三山环绕，一水环腰，交通、教育、商业、康养、生态一应俱全，倾力打造2.0低密墅居的复式洋房与联排别墅。项目为国企天健地产匠心力作，坐拥城市优质地段与成熟配套，区域交通便利，两公里内聚集多所省级/国际名校，全方位医疗配套与百万方商业综合体规划，打造科学城成熟配套宜居大城。总建筑面积约10.6万<sup>m</sup><sup>2</sup>，设有4栋高层复式洋房，建面为85-120<sup>m</sup><sup>2</sup>，采用错式排布，全南向设计，通风采光俱佳，带精装交楼。7栋别墅产品，套内建筑面积约330-680<sup>m</sup><sup>2</sup>城市山景院墅，独门独户，有天有地有院子，一墅三代七种人生，别墅与高层独立分区，可保证别墅的专享私密空间。

占地面积：42000<sup>m</sup><sup>2</sup>

建筑面积：106000<sup>m</sup><sup>2</sup>

产权：普通住宅：70年

户数：547户

容积率：2.0

绿化率：40%

开发商：广州黄埔天健房地产开发有限公司

物业公司：深圳市天健城市服务有限公司

樓盤摘要: 天健天璽, 廣州天健天璽, 廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,880,000  
建築面積(平方尺): 914 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF405016  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔長嶺居長嶺街道嶺頭社區S379(永順大道)  
屋苑 / 大廈: 天健天璽-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場