

## 广州星河畔月湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州星河畔月湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州星河畔月湾

星河·畔月湾位于广州南沙自贸区·灵新大道，地处地铁18号线万顷沙站旁。项目占地面积12.19万<sup>m</sup><sup>2</sup>，建筑面积63.45万<sup>m</sup><sup>2</sup>，容积率3.62，住宅70年大产权，共分2期开发。星河·畔月湾毗邻国际金融岛、背靠明珠湾CBD，面向珠江河。星河·畔月湾为规模达63万<sup>m</sup><sup>2</sup>的城市综合体，旨在打造一站式生活配套品质智慧社区。星河·畔月湾位于广州南沙自贸区·灵新大道，地处地铁18号线万顷沙站旁。项目占地面积12.19万<sup>m</sup><sup>2</sup>，建筑面积63.45万<sup>m</sup><sup>2</sup>，容积率3.62，住宅70年大产权，共分2期开发。星河·畔月湾毗邻国际金融岛、背靠明珠湾CBD，面向珠江河。星河·畔月湾为规模达63万<sup>m</sup><sup>2</sup>的城市综合体，旨在打造一站式生活配套品质智慧社区。

建筑类型: 塔楼,高层

绿化率: 35%

占地面积: 121900<sup>m</sup><sup>2</sup>

容积率: 3.62

建筑面积: 634500<sup>m</sup><sup>2</sup>

物业类型: 住宅,商铺

规划户数: 2173户

产权年限住宅: 70年

楼盘户型: 三居室(1) 四居室(1)

楼盘摘要: 星河畔月湾, 广州星河畔月湾, 广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,900,000  
建筑面积(平方尺): 957 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF247590  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 南沙明珠湾新广二路  
屋苑 / 大厦: 星河畔月湾-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场