

## 广州知识城悦辰壹号, 首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州知识城悦辰壹号, 首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州知识城悦辰壹号

知识城悦辰壹号是环九龙湖总部经济带核心82万<sup>m</sup>国际生活社区, 该项目位于广州黄埔区中新知识城南起步区。知识城悦辰壹号项目是由知识城集团实力国企打造, 一共分为3期开发, 规划有24栋高层住宅、19栋小高层住宅、49栋多层住宅, 以高标准、高规格打造优质人居标杆社区, 给予业主舒适、便捷、贴心的生活享受, 实现一步到位的人居梦想。项目内部规划有自建20班幼儿园、30班小学, 配套6500<sup>m</sup>品质商业街; 周边商业有超级邻里中心(项目一路之隔)、绿地缤纷城、合景悠方、城南邻里中心。

建筑类型: 叠拼别墅,小高层,高层

绿化率: 33.8%

占地面积: 24000<sup>m</sup>

容积率: 2.19

建筑面积: 820000<sup>m</sup>

物业类型: 住宅,别墅

规划户数: 4270户

产权年限住宅: 70年

楼盘户型: 三居室(1) 四居室(1) 五居室及以上(1)

### 楼盘摘要:

知识城悦辰壹号, 广州知识城悦辰壹号, 广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 別墅  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 6,300,000  
建筑面积(平方尺): 1711 ft  
房间: 5+  
浴室: 2  
楼盘编号: RF602934  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 黃埔知識城中新知識城廣實一路  
屋苑 / 大厦: 知识城悦辰壹号-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场