

## 深圳金科湾心壹号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳金科湾心壹号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳金科湾心壹号

莲花山、笔架山、中心公园、Loft小镇.....看到这些熟悉的景观，相信很多人都会想到深业上城。作为福田北最大的商业综合体，深业上城独特的地理位置，使其可以纵览深圳南北中轴上的政商地标。加之其坐拥深圳少有的生态价值，深业上城一直都是市场关注的重点项目。而在深业上城一路之隔的金科·湾心壹号屹立福田CBD核心之位，是10号线冬瓜岭站地铁上盖物业，居于此，出了家门即入地铁站，邻近地铁3号线莲花村站和4号线莲花北站，快速通达各区。2站可达福田高铁站，便捷接驳大湾区，15分钟可到香港西九龙，30分钟直达广州。项目门前彩田大道，加持二纵三横主干道，贯通北环大道、皇岗路等，出入轻松畅行。

金科·湾心壹号建面约23-97m<sup>2</sup>精奢资产，享有得天独厚的繁盛资源，是福田CBD少有的现楼产品，无需等待，即买即入住，即享深圳发展红利。以片区稀缺的小高层建筑设计，以更高的居住舒适度，让生活更为静谧、自在，以此敬献壹号人物。

占地面积：1067m<sup>2</sup>

建筑面积：7037.0m<sup>2</sup>

容积率：5.8

物业公司：龙湖物业服务集团有限公司深圳分公司

楼层状况：1栋楼，10层，99户

楼盘摘要: 金科湾心壹号,深圳金科湾心壹号,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,500,000  
建筑面积(平方尺): 247 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF153980  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 福田梅林彩田路  
屋苑 / 大厦: 金科湾心壹号-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场