

## 深圳安居凤桐苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳安居凤桐苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳安居凤桐苑

专案位于深圳市光明区凤凰街龙大高速西南侧，光明大道东南侧。共有5栋6个单元，各栋总层数为31-32层，所有大楼均为2梯6户，面向人才配售672套。整体占地面积约1.86万 $m^2$ ，总建筑面积约13.4万 $m^2$ ，容积率5.0，绿化率40%。建筑面积约68 $m^2$ 两房两厅一卫248套，建面约87 $m^2$ 三房两厅一卫242套，建面约87 $m^2$ 三房两厅两卫182套。在户型设计方面，楼栋错开，避免对视，同时确保更多可贩卖户型朝向庭院景观。户型分布原则上尽可能将大户型朝向小区庭园景观，减少外部轨道杂讯及其他杂讯的干扰。

占地面积：18571.62 $m^2$

建筑面积：134077.0 $m^2$

容积率：5

绿化率：40%

大楼总数：6栋

总户数：1086户

物业公司：安居（深圳）城市营运科技服务有限公司

物业费：3.7元/ $m^2$ ·月

### 楼盘摘要:

安居凤桐苑,深圳安居凤桐苑,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,150,000  
建築面積(平方尺): 950 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF190352  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 光明鳳凰龍大高速西南側光明大道  
屋苑 / 大廈: 安居鳳桐苑-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場