

## 南山蛇口山海津|水景住宅,軌道沿線,觀景居所,投資地產



### Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102177  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區投資

Name:

Company

Phone:

About Us:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 南山蛇口山海津|水景住宅,軌道沿線,觀景居所,投資地產

Description: 山海津位於南山區(興海大道與松湖支路交匯處), 緊鄰鯨山觀海(鯨山別墅區), 宗地號K104-0030。山海津所屬項目總占地面積為129651.06平方米, 規劃計容積率建築面積約30.6萬 $m^2$ , 由3個地塊組成, 分三期開發, 其中壹期為山海津(1號地塊), 規定建築面積約為65370平方米, 共882戶, 以58-78  $m^2$ 左右毛坯山海小戶為主。  
建築類型: 板塔結合, 小高層, 高層物業 類別: 普通住宅  
戶型面積: 58-78平米 開發商: 深圳市地鐵集團有限公司  
樓盤特色: 水景住宅, 軌道沿線, 觀景居所, 投資地產  
學校: 小學: 赤灣小學、月亮灣小學、育才壹小、蛇口國際學校;  
中學: 赤灣中學、育才二中、蛇口科愛賽國際學校;  
小區內自帶幼兒園。  
綜合商場: 百佳超市、華潤萬家, 海上世界、沃爾瑪、花園城中心 醫院:  
蛇口人民醫院五灣社區健康服務中心、月亮灣社區健康服務中心、赤灣港社區健康服務中心 其他: 蛇口港客運碼頭 內部配套:  
小區內部配社區健康服務中心、文化室、社區服務站、12班幼兒園  
車位數: 1655 周邊商業:  
綜合商場: 百佳超市、華潤萬家, 海上世界、沃爾瑪、花園城中心  
赤灣港社區健康服務中心 其他: 蛇口港客運碼頭 周邊醫院: 醫院: 蛇口人民醫院五灣社區健康服務中心、月亮灣社區健康服務中心、

周邊學校：

學校：小學：赤灣小學、月亮灣小學、育才壹小、蛇口國際學校；

中學：赤灣中學、育才二中、蛇口科愛賽國際學校；

小區內自帶幼兒園。

---

索取平面圖： (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 6,080,000  
Gross Area (sq. ft.): 810 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Building Year: 2015  
Reference No.: RF185663  
Agency Property No.: Lhsz000008  
Posted / Updated on: May 10, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 山海津

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Private Pool, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Dining Room, Terrace  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area