

## 惠州中洲江山美苑|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區置家興業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 惠州中洲江山美苑|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

Description: 中洲江山美苑占地約50萬<sup>m</sup><sup>2</sup>, 規劃建築面積約148萬<sup>m</sup><sup>2</sup> (暫定), 暫定十期開發建成, 目前二期包含C7-C8棟, 三期包含C9- C23棟, 四期包含1-15棟, 1-10棟為高層, 11-15棟為商業配套、公寓等。中洲江山美苑項目南鄰東江, 景觀優勢明顯。項目將對江景資源的利用放在規劃首位, 期望將東江景觀資源最大化利用, 結合小區的庭院景觀, 將本社區打造成一個山水宜居社區。住宅沿地塊輪廓布置, 圍合出舒適的中央大花園, 住宅主要朝向均南北通透, 並將地塊南側住宅數量最大化, 地塊北側錯開布置, 將江景住宅的數量做到最大化。商業沿北側及惠博沿江路布置, 形成沿街商業, 北側中部設置主入口, 提升商鋪價值, 同時為小區住戶提供生活上的便利。中洲江山美苑項目擁有約27萬<sup>m</sup><sup>2</sup>建面的商業, 並配有私家山體公園、會所, 游泳池等娛樂休閒設施。

周邊配套:

學校: 惠州市第一小學(江北), 羅陽中心小學, 博羅城郊中心小學、博羅中學

醫療: 惠州人民醫院江北分院

金融: 農業銀行 建設銀行 郵政銀行 工商銀行

Property text: 中洲江山美苑,惠州中洲江山美苑,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 900,000  
Gross Area (sq. ft.): 1180 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF143605  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠博沿江景觀大道南側  
Estate / Building: 中洲江山美苑-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground