

## 東莞科學城時區，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區置家興業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 東莞科學城時區，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **東莞科學城時區**  
項目位於粵港澳大灣區發展的黃金中軸線上，緊鄰灣區核心城市深圳光明區北，深圳作為社會主義先行示範區是粵港澳大灣區的重要引擎，黃江是距離光明最近的區域，整體定位為莞深科技走廊橋頭堡，雙科學城的合作示範區，其中黃江北站打造TOD新城中心，與地鐵1號線3站直達深圳光明科學城，承接其發展利好，並且項目就在東莞1號線黃江北站地鐵上蓋，地鐵4站光明5站松山湖；周邊珠三角/甬莞高速環繞，可串聯莞佛、外環、龍大等高速，灣區各城便捷通行，項目緊靠公常路主幹道，直達光明科學城中心。  
佔地面積：76575.2m<sup>2</sup>  
建築面積：539115m<sup>2</sup>  
產權：普通住宅：70年  
戶數：2224戶  
容積率：5  
綠化率：25%  
開發商：東莞市保匯實業投資有限公司  
物業公司：招商物業

Property text: 科學城時區,東莞科學城時區,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,550,000  
Gross Area (sq. ft.): 1022 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF125597  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 東部產業園黃江公常路花樣年江山  
Estate / Building: 科學城時區-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground