

## 珠海華發香海湖，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company: 大灣區物業

Name:  
Company:  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 珠海華發香海湖，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **珠海華發香海湖**  
建築類型洋房  
綠化率35%  
佔地面積41000m<sup>2</sup>  
容積率2.14  
建築面積118000m<sup>2</sup>  
物業類型住宅  
規劃戶數968戶  
產權年限住宅：70年  
樓盤戶型三居室(1) 四居室(1) 全部戶型詢首付  
項目介紹華髮香海湖位於斗門區湖心路西側、湖中路南側，地處斗門湖心新城，扼守香海大橋橋頭堡，無界香洲，構建15分鐘生活圈。五橋三高速，國家級港口，雙航站樓機場全維立體交通。項目鄰近白藤湖中心小學、白藤湖中學，匯聚優質教育資源。擁享5大商業、6大公園，4大醫療中心等頂級配套，繁華生活觸手可及。生態自然資源豐富，內外皆有臻境。內享都市度假園林，外在西望黃楊河、南靠白藤山，北眺尖峰山，奢享綠色愜意人居生活。項目佔地面積約4.1萬m<sup>2</sup>，總建築面積約11.8萬m<sup>2</sup>，容積率為2.14，建築密度23.47%，綠地率35%，為低容積率、低密度的舒適性樓盤，在湖心新城屬於罕見。共規劃有32棟住宅，總戶數9

68戶。華髮以極具前瞻性的目光和大刀闊斧的佈局魄力，大手筆精工匠築一字板樓稀缺產品，純粹低密質感洋房，一梯兩戶尊崇奢享，入戶私密，超高贈送，迭新珠海想像，以華髮全新一代洋房，質敬珠海菁英。

Property text: 華發香海湖,珠海華發香海湖,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,220,000  
Gross Area (sq. ft.): 840 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF375412  
Posted / Updated on: May 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Road / Street: 斗門區湖中路88號  
Estate / Building: 華發香海湖-珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground