

## 深圳保利招商雍山郡，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區創投

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 深圳保利招商雍山郡，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### **深圳保利招商雍山郡**

建築類型: 高層

綠化率: 40%

佔地面積: 182759m<sup>2</sup>

容積率: 5.2

建築面積: 184316m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 576戶

產權年資: 住宅: 70年

樓盤戶型: 二房(1) 三房(2) 全部戶型

保利招商雍山郡是保利集團與招商蛇口集團共同打造的東部第一個住宅項目，定位於龍崗區的優質青年社區，位於深圳市龍崗區新生板塊，東側為龍鳳路，北側為規劃路 龍坪路，南側為規劃路雅新路。

片區享有龍崗中心城擴容+深圳國際低碳城雙重輻射，

5000億投入國際低碳城迅速發展。計畫週邊2km內已聚集漢京、恆大、碧桂園等知名開發商，規劃約250萬m<sup>2</sup>高端住宅小區、40萬m<sup>2</sup>集中商業規劃在建。自帶1,600m<sup>2</sup>的公立幼兒園，自備商業建面約1萬m<sup>2</sup>，1公里內享今日中心10萬m<sup>2</sup>集中商業、龍園印象城13萬m<sup>2</sup>集中Mall，2公里內享約26萬m<sup>2</sup>精品社區

商業集群，萬科里、三館一城、寶能allcity等醇熟商業配套。計畫接近

仙田外國語學校（龍崗區高標準公辦72班九年一貫制學校），東側緊鄰教育用地，是規劃中的27班制九年一貫制學校；5km範圍內有華中師範大學附屬龍園學校、新梓學校、新生小學、龍崗中學等；景觀有一山一水八大公園，超4700萬m<sup>2</sup>城市公園綠肺環繞。項目，規劃13大庭園、科技智慧社區。採用5S華為智慧家居，打造全屋智慧系統，KOL極強收納，為青年提供科技舒適的家。計畫秉承雙央企品牌，非標竿不築的理念，為城市中奮鬥的青年提供完善的生活配套。

Property text: 保利招商雍山郡,深圳保利招商雍山郡,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,250,000  
Gross Area (sq. ft.): 750 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF103302  
Posted / Updated on: Oct 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 龍崗中心城龍崗街道龍鳳路  
Estate / Building: 保利招商雍山郡-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground