

## 深圳頤城樓灣里，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳頤城樓灣里，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **深圳頤城樓灣裡**  
頤城樓灣裡位於深圳市南山區港城路與怡海大道交叉口；地鐵5號線鐵路公園站380公尺。  
**交通配套**  
距離地鐵5號線南延線鐵路公園站約380m，同時鐵路公園站也規劃了5號線與9號線換乘，未來將於寶安新舊中心、南山重點區、蛇口、西麗、前海片區串聯起來，此外，將還有15、21、27、穗莞深城際等多條軌道交通串聯前海與其他重點片區。  
**教育配套**  
頤城樓灣裡處在月亮灣小學和赤灣學校的學區範圍內，樓盤附近還有一所全球首家幼兒園至高中一貫制學校——薈同國際學校深圳校區，已於去年9月開學。據說學費最低20萬/年。  
**商業配套**  
除鄰近深國際智慧港的多層商業外，週邊3公里內有7棟辦公大樓組成的現代自貿城，附帶商業面積約5萬m<sup>2</sup>、泛海城市廣場購物中心、招商前海灣購物中心。  
開發商：深國際前海資產投資管理（深圳）有限公司  
物業：深國萬印

佔地面積：25299平方米  
建築面積：104413平方米  
容積率：2.56  
總房源：352套  
車位：565個  
綠化率：20.4%  
物業費：9.9元/月/m<sup>2</sup>  
總樓層：17至22層  
層高：三房3.15米，四房3.6米  
產品類型：（住宅）70年（2015年至2084年12月）

Property text: 頤城樓灣里,深圳頤城樓灣里,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 9,900,000  
Gross Area (sq. ft.): 1259 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF104724  
Posted / Updated on: Nov 23, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 南山前海媽灣片區19單元07街坊  
Estate / Building: 頤城樓灣里-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground