

## 深圳金科灣心壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳金科灣心壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description: **深圳金科灣心壹號**

蓮花山、筆架山、中心公園、Loft小鎮.....看到這些熟悉的景觀，相信很多人會想到深業上城。作為福田北最大的商業綜合體，深業上城獨特的地理位置，使其可以縱覽深圳南北中軸上的政商地標。加之其坐擁深圳少有的生態價值，深業上城一直都是市場關注的重點項目。而在深業上城一路之隔的金科·灣心壹號屹立福田CBD核心之位，是10號線冬瓜嶺站地鐵上蓋物業，居於此，出了家門即入地鐵站，鄰近地鐵3

號線蓮花村站及4號蓮花北站，快速通達各區。2站可達福田高鐵站，便捷接駁大灣區，15分鐘可至香港西九龍，30分鐘直達廣州。工程前彩田大道，加持二縱三橫主幹道，貫通北環大道、皇崗路等，出入輕鬆暢行

。金科·灣心壹號建面約23-97m<sup>2</sup>精奢資產，享有得天獨厚的繁盛資源，是福田CBD少有的現樓產品，無需等待，即買即入住，即享深圳發展紅利。以片區稀少的小高樓設計，以更高的居住舒適度，讓生活更為靜謐、自在，以此敬獻壹號人物。

佔地面積：1067m<sup>2</sup>  
建築面積：7037.0m<sup>2</sup>  
容積率：5.8

物業公司：龍湖物業服務集團有限公司深圳分公司  
樓層狀況：1棟樓，10層，99戶

Property text: 金科灣心壹號,深圳金科灣心壹號,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,500,000  
Gross Area (sq. ft.): 247 ft  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF153980  
Posted / Updated on: Nov 24, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 福田梅林彩田路  
Estate / Building: 金科灣心壹號-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground