

**融富花園|精裝修3房|保養好|朝南**  
**業主急賣|樓層好, 視野寬闊, 采光充足, 交通便利**

**代理資料**

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人, 在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感, 並一心一意專注發展房地產行業, 工作經驗九年, 樂於聆聽和談判, 歡迎您一切房產的諮詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

**樓盤資料**

標題: 融富花園|精裝修3房|保養好|朝南  
業主急賣|樓層好, 視野寬闊, 采光充足, 交通便利

樓盤介紹: 項目介紹: 融富花園二期位於龍崗坪地鎮的核心地段, 地處坪地興華路, 毗鄰深惠路。得天獨厚的地段優勢, 匯集老城區的完善生活配套和壹流的教育資源於壹身。周邊有坪地第壹小學, 坪地中心小學, 坪地中學, 區內最好的教育配置。

龍崗區委書記蔣尊玉表示, “十二五”期間, 地鐵3號線有望東延至坪地, 如今正在進行前期規劃設計等工作。緊鄰深惠路及龍崗北通道(橫坪公路)。

對面有大型超市“宏富百貨”、怡心商業步行街, 大量的娛樂、餐飲、休閒場所及商場、超市、家居建材、銀行、郵局、電信、學校、醫院等各項生活配套, 為業主解決了生活的後顧之憂。

戶型設計精巧通透、方正實用、采光效果極佳, 戶戶都可贈送面積, 贈送的落地凸窗面積增加了臥室的使用空間。

項目周邊交通網絡四通八達, 機荷、水官、深汕、惠鹽、鹽壩、清平等高速公路往來穿梭, 深惠路多路大小巴線路, 深圳地鐵三號線延長線正在研究之中, 便利的交通將拉近港澳、市區、東莞、惠州與項目之間的距離, 為您的事業生活插上騰飛的翅膀。

項目整體形象定位: 坪地核心 盡享繁華

### 1、核心地段

融富花園二期位於龍崗坪地鎮的核心地段，地處坪地興華路，毗鄰深惠路。得天獨厚的地段優勢，匯集老城區的完善生活配套和壹流的教育資源於壹身。

### 2、教育社區

周邊有坪地第壹小學，坪地中心小學，坪地中學，區內最好的教育配置。

### 3、地鐵三號線將延長至坪地六聯

龍崗區委書記蔣尊玉表示，“十二五”期間，地鐵3號線有望東延至坪地，如今正在進行前期規劃設計等工作。緊鄰深惠路及龍崗北通道（橫坪公路）。

### 4、周邊生活配套完善

對面有大型超市“宏富百貨”、怡心商業步行街，大量的娛樂、餐飲、休閒場所及商場、超市、家居建材、銀行、郵局、電信、學校、醫院等各項生活配套，為業主解決了生活的後顧之憂。

### 5、戶戶南北通透，通風采光極佳。

戶型設計精巧通透、方正實用、采光效果極佳，戶戶都可贈送面積，贈送的落地凸窗面積增加了臥室的使用空間。

### 6、便利的交通網絡

項目周邊交通網絡四通八達，機荷、水官、深汕、惠鹽、鹽壩、清平等高速公路往來穿梭，深惠路多路大小巴線路，深圳地鐵三號線延長線正在研究之中，便利的交通將拉近港澳、市區、東莞、惠州與項目之間的距離，為您的事業生活插上騰飛的翅膀。

### 7、絕版多層單位，市場唯壹產品。

所有單位為多層，壹梯兩戶，南北通透，分攤少，方正實用，管理費便宜

### 周邊配套

中小學: 坪地中學,坪地中心小學,惠華學校

幼兒園: 西湖苑幼兒園、坪地機關幼兒園、龍源幼兒園

郵局: 白石塘代辦所、坪地郵政儲蓄所

銀行: 坪地郵政儲蓄所,深圳市農村信用合作聯社坪地信用社,工行坪地支行,興業銀行龍崗坪地金順來

學校: 坪地中學,坪地中心小學,惠華學校

醫院: 東南門診部

餐飲: 新穎都中西茶餐廳,樂滿堂火鍋城,名典咖啡語茶坪地店,冰點屋,海南東山羊餐館,龍發酒樓

購物:

宏富百貨,宏富公話超市,野豹男裝專賣店,吉之煲時尚廣場,吉の堡時尚廣場

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	二手盤
樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 2,200,000
建築面積(平方尺):	785 ft
房間:	3
浴室:	1
樓齡:	2012
樓盤編號:	RF538001
代理物業編號:	JHSZ680004
刊登 / 更新日期:	13.05.2020

## 物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
屋苑 / 大廈:	融富花園

## 樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台
屋苑或大廈設施:	健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 遊樂場