

## 寶安山莊|松崗地鐵口|寶安山莊|大三房|筍盤！！



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 寶安山莊|松崗地鐵口|寶安山莊|大三房|筍盤！！

### 樓盤介紹:

花園分三大棟，11個單元、總共300多戶，居家環境、花園內設施完善（網球場、籃球場、景觀魚塘等）嚴格的監控管理、完善的生活配套，商品房的標準民房的價格。

預售許可證：·深（寶）房許字（2004）017號

物業管理費：1.5元/平方米/月

2012年因壓紅線網球場/籃球場/魚塘全部消失

.物業2.6元/平方米/月

土地使用年限:70年 2006-12-20至2076-12-19

物業類型：普通住宅

駿工日期：2011年10月1日

建築面積：23868平米

占地面積：19350.3平米

容積率：2.06%

綠化率：1%

停車位：室內12位 室外456位

車位費：室內¥23145/月 室外¥12/月

開發商：深圳市寶安區松崗鎮物業發展總公司

物業公司：寶城物業管理有限公司

地址：寶安松崗新城沙江路與朗碧路（原沙江路）交匯處

2萬平米商業圈、計劃引入銀行、超市、餐飲，幼兒園、雙社區文化室、

社區體育場、社康中心、居委會、社區服務站、警務室及共和公園等。  
學校:松崗中學、松崗中英文實驗學校、陶源中英文實驗學校、松崗中心小學、松崗二中、沙溪小學、北亭實驗學校、寶安區碧頭文武學校、塘下湧幼兒園

周邊物業:中海西岸華府壹期、中海西岸華府二期、富通·禦嶺公館

購物:天虹商場、星港城、百佳超市、佳華商場、愛佳購物廣場、吉好多購物廣場、理家購物廣場、昌泰百貨、家家福百貨

醫院:深圳市長寶藥店、松崗人民醫院

交通情況:338路,762路,764路,862路,656路,331路等

銀行:松崗農村信用社沙溪分社、松崗農村信用社江圍分社

餐飲:上島咖啡沙江店、豐源川菜食府

商場:昌泰百貨、家家福百貨

公交線路:656、331、764等

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 3,150,000  
建築面積(平方尺): 1045 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓齡: 1995  
樓盤編號: RF133165  
代理物業編號: LHSZ670083  
刊登 / 更新日期: 20.05.2020

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 寶安山莊

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 花園, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場