

## 廣州星河東悅灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學,只有短短三年的房地產工作經驗,但永不放棄是我的座右銘,歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料,樂意為您服務,找到心儀的居所。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州星河東悅灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州星河東悅灣

是星河地產落子廣州南沙的第七個作品,為規模達約92萬<sup>m</sup>城市巨艦,集南沙政務中心、商業中心、企業總部中心、人文藝術中心四大中心於一身。項目作為全配套繽紛大城,計劃引入cocopark,以引領片區購物新時代,為南沙帶來國際化的生活方式 車位總數: 6044 車位配比:

1:1.2 內部配套: 星河cocopark、項目自帶

18班幼兒園+3個托兒所與24班的小學 軌道沿線:

15號線,18號線,4號線,22號線 道路交通:

項目周邊進港大道和鳳凰大道2大主幹道,串聯城市主動脈;

周邊景觀: 約9.46平方公里大山鵝森林公園;

約2.3公里蕉門河生態駁岸快速可及 周邊交通: 地鐵: 緊鄰地鐵4號線蕉門站,未來15號線可換乘18、22號線,約30分鐘即可抵達海珠、天河區

公交: 市南路公交站及南沙蕉門公交總站,可直達南沙各板塊與珠三角多個區域 道路: 市南大道、鳳凰大道10分鐘到蕉門中心區,南沙快速45分鐘到天河,廣澳高速、莞佛高速、廣深沿海高速1小時暢達珠三角

周邊醫院: 廣州市南沙婦女兒童醫療中心南沙院區(建設中,距本案700米)、廣州市南沙中心醫院(已有,將擴建,距本案2.5km)、中山大學附屬口腔醫院南沙院區(建設中)

、中山大學附屬第一醫院南沙院區(建設中) 周邊學校：南沙華師附中第二中學(省一級)、金洲小學、廣州外國語學校(全國首批7所外國語學校之一)、南沙第一中學(省一級)

樓盤摘要: 星河東悅灣,廣州星河東悅灣,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,550,000  
建築面積(平方尺): 1150 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF760433  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 廣東省廣州市南沙區南大道135號  
屋苑 / 大廈: 星河東悅灣-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場