

## 美廬二期-惠州|首期3萬(減)|@1090蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 美廬二期-惠州|首期3萬(減)|@1090蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹: 美廬二期項目簡介：  
項目位於仲愷體育館旁，門口體育路連接仲愷兩條主幹道，陳江大道和仲愷大道。項目周邊2公裏範圍內，商業配套有義烏、民樂福、人人樂、匯佳、天益城等大型商超，還有仲愷體育館、陳江文化廣場等休閒配套，醫療配套附近有仲愷人民醫院、第四人民醫院、中信醫院等知名醫療機構，教育配套有紅黃藍雙語幼兒園，五一小學、陳江中心小學、廣東省重點中學仲愷中學。項目的一層是商業，層高5.9米，沿體育路一側可做餐飲，二層是公寓產品僅28套，三層起是住宅，1棟二梯四戶，2棟兩梯三戶。在規劃設計方面，項目力求做到戶戶朝南，通過南北陽臺的設計，雙廳相連的大開間、落地窗、超大陽臺，使格局開闊，感觀舒適。

#### 周邊配套

商業：歡樂海灣商業街、華潤萬家、民樂福購物廣場、人人樂購物廣場、天益城

醫療：仲愷醫院 中信醫院仲愷中學，第四人民醫院

教育：才華小學、惠愛實驗學校、陳江鎮中心小學、英華學校、惠州市

華陽學校、惠愛幼兒園、五一幼兒園及蠡月城的紅黃藍幼兒園。

其他：仲愷體育館、陳江文化廣場；

樓盤摘要: 美廬二期,惠州美廬二期,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,020,000  
建築面積(平方尺): 936 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF214381  
刊登 / 更新日期: 25.05.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠州市仲愷高新區體育路  
屋苑 / 大廈: 美廬二期-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場