

## 珠海中珠領域|首期5萬|30分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海中珠領域|首期5萬|30分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海中珠領域

是由中珠醫療控股股份有限公司傾力打造，落位於珠海西部中心城B區，含4棟高層和商業業態，擁有全能醇熟配套、立體交通路網，一站式舒適便捷生活。項目容積率為2.57，得房率約83%，綠化率為35%。建築面積為53682.29m<sup>2</sup>，佔地面積為15576.94 m<sup>2</sup>。此外，項目自帶約1000m<sup>2</sup>商業，架空層設置兒童書吧、洽談休閒區、兒童遊樂區、健身區等多功能空間。咫尺珠海大道與雙湖路雙主軸，暢連東西兩城，南連珠海大道速通拱北、香洲等，北連斗門中心城，多維交通貫穿全城 車位總數：335 車位配比：1:0.85 物業費：普通住宅：3元/平米/月 內部配套：項目自帶約1000m<sup>2</sup>商業，架空層設置兒童書吧、洽談休閒區、兒童遊樂區、健身區等多功能空間。 周邊商業：項目周邊有春天購物廣場、創宏商業廣場、益百家購物廣場、003商業廣場、金灣華髮商都（2021年9月開業）、金灣寶龍城（2022年10月開業），家和城廣場。 周邊景觀：項目比鄰紅旗中心廣場、紅旗文化廣場、廣生公園、白藤山濕地公園、金山公園等自然景觀。 周邊交通：項目咫尺珠海大道與雙湖路雙主軸，暢連東西兩城，南連珠海大道速通拱北、香洲等，北連斗門中心城，多維交通貫穿全城。 周邊公園：項目周邊有廣生公園、白藤山濕地公園、金山公園等，盡享天然生態。

周邊醫院：項目周邊有紅旗醫院、遵義醫科大學第五附屬醫院、廣安手足外科醫院、廣東省人民醫院珠海醫院（珠海市金灣中心醫院）、三板社區衛生服務站、金灣小林醫院（建設中）等，優質醫療資源近在咫尺。周邊學校：項目周邊有花城幼兒園、育苗幼兒園、珠海容德國際幼兒園、紅旗鎮中心幼兒園、湖城幼兒園、三板小學、虹暉小學、金灣區第一小學、珠海市金灣區紅旗中學、珠海市實驗中學、珠海城市職業技術學院、廣東省科學技術職業學院、珠海藝術職業學院等，一站式教育體系，菁英教育呵護孩子成長。

樓盤摘要: 中珠領域,珠海中珠領域,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 985,000  
建築面積(平方尺): 742 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF189807  
刊登 / 更新日期: 30.04.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海市金灣區航空新城北  
屋苑 / 大廈: 中珠領域 - 珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場