

## 中山卓越鉑翠灣，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，鐵路沿線物業，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山卓越鉑翠灣，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，鐵路沿線物業，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山卓越鉑翠灣

地處小欖南部交通主動脈工業大道旁，接駁小欖中心商圈及中山市區，小欖輕軌站、深岑高速入口，同時工業大道正在升級改造，向一線城市看齊的雙向6車道規劃，加強小欖與緊鄰工業重鎮的聯繫。項目毗鄰泰豐商圈，盡享咫尺繁華；小欖匯豐城商圈，高端綜合體商業輻射，繽紛生活，由此開啟。小欖人民醫院——中山四所三甲醫院之一為健康保駕護航，便民醫療配套盛豐社區醫療站、寶豐社區醫療站等社區醫療配套，盛豐小學。

車位總數：494車位 配比：1:1 物業費：普通住宅：2.8元/平米/月 內  
道路交通：

主城區 中山三路 中山二路 中山一路 彩虹大道 坦背西二馬路  
同茂工業大道西 小欖工業大道南 小欖工業大道中 售樓處

周邊商業：

泰豐購物廣成、金匯城、歡天喜地廣場、新萬悅商超、鵬泰百貨、金泰豐廣場等

周邊景觀：

小欖鎮茶薇園

周邊交通：

503、521、515路公交  
周邊公園：  
廣豐公園、盛豐健身公園、旭日公園、頃六親子公益公園  
周邊醫院：  
小欖鎮人民醫院、盛豐社區衛生服務站、寶豐社區衛生服務站  
周邊學校：  
吉安幼兒園、藝星幼兒園、盛豐小學、聯豐小學、豐華小學、小欖第二中學、花城中學

樓盤摘要: 卓越鉑翠灣, 中山卓越鉑翠灣, 中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 750,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF113101  
刊登 / 更新日期: 30.04.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市小欖鎮工業大道中13號  
屋苑 / 大廈: 卓越鉑翠灣 - 中山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場