

## 肇慶四季金谷,香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人,在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感,並一心一意專注發展房地產行業,工作經驗九年,樂於聆聽和談判,歡迎您一切房產的諮詢。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 肇慶四季金谷,香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 肇慶四季金谷

四季金谷是大旺高新區的大型墅質社區。項目首期開發南區,南區規劃有別墅、住宅、商業、會所等,其中一期別墅地塊佔地約6.6萬 $m^2$ ,總建築面積約8萬 $m^2$ ,容積率只有1.07,密度只有28.8%;綠化率高達54.5%;南區二期洋房地塊佔地約1.2萬 $m^2$ ,總建築面積約5.5萬 $m^2$ ,實用率達到88%,目前別墅產品貨量所剩不多,而南區的25-28#為洋房產品,其中,26、27#建面約90-110 $m^2$ 的三房兩廳兩衛雙陽台帶套房設計,三面採光,通爽舒適;戶型動靜分明,而且方正,整體實用率接近88%。

佔地面積: 99333 $m^2$  建築面積: 23333 $m^2$  產權: 83年 戶數: 033戶 容積率: 5.41 綠化

率: 05.0% 銷售公司: 佛山市明盤房地產營銷策劃有限公司 開發商:

肇慶市東基團星投資開發有限公司

物業公司:

廣東中奧物業管理有限公司

樓盤摘要: 四季金谷,肇慶四季金谷,肇慶樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 380,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF986216  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 肇慶  
街道: 肇慶市四會市東城街道上元大道3號  
屋苑 / 大廈: 四季金谷 - 肇慶樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場