

## 深圳京基智農山海御園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳京基智農山海御園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### **深圳京基智農山海御園**

物業類別：普通住宅,住宅底商項目特色：地鐵沿線山景地產公園地產建築

類別：塔樓裝修狀況：帶裝修產權年限：

普通住宅:50年住宅底商:40年

開發

商：深圳市京基智農時代股份有限公司,深圳市康達爾(集團)股份有限公司

樓盤地址：寶安大道4568號（寶安大道與通達路交匯處）

小區規劃

佔地面積：34181.97 m<sup>2</sup>建築面積：250787.75 m<sup>2</sup>容積率：5.02 綠化率

：30%停車位：共1420個停車位樓棟總數：6棟總戶數：3295戶物業公

司：深圳万科物業服務有限公司,深圳市康達爾物業管理有限公司物業費

：5.18元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：物業管理費4.88元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況：四期共6棟，1、5棟32層、2、6棟31層、3、7棟30層。

### 樓盤摘要:

京基智農山海御園,深圳京基智農山海御園,深圳樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,320,000  
建築面積(平方尺): 820 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF686953  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 深圳前海寶安大道4568號 (寶安大道與通達路交匯處)  
屋苑 / 大廈: 京基智農山海御園 - 深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場