

## 廣州尚東陽光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州尚東陽光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州尚東陽光

物業類別: 普通住宅, 洋房項目特色: 品牌地產地鐵沿線花園洋房教育地

產建築類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯, 帶裝修產權年限:

尚東·We家普通住宅: 70年洋房: 70年

開發商: 增城市新樂房地產有限公司

樓盤地址: 西寧西路618號(地鐵13號線沙村站D出口)

小區規劃

佔地面積: 233836.2 m<sup>2</sup> 建築面積: 661477 m<sup>2</sup> 容積率: 2.83 綠化率: 4

2.2% 停車位: 總共4496個停車位, 車位比為1:1.02 樓棟總數: 40棟 總戶

數: 4400戶 物業公司: 新中酒尚東物業管理有限公司 物業費: 1.98元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 洋房: 1.98元/·月

樓層狀況: 尚東·We家(尚東陽光)項目一期共9棟, 為30-32層的2-3房。尚東·陽光【翡悅】組團, 56棟樓王, 26層高, 兩梯四戶正南座向

樓盤摘要: 尚東陽光, 廣州尚東陽光, 廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,540,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF478985  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城新塘西寧西路618號  
屋苑 / 大廈: 尚東陽光-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場