

## 深圳前海宸灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳前海宸灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳前海宸灣

前海宸灣規劃建設370戶，容積率7。該項目住宅層高達3.15米，配套歐系品牌精裝、智能家居系統。

前海宸灣項目包含兩棟150米的住宅，和一棟200米的辦公+酒店，樓下就是地鐵2號線、5號線的始發站“赤灣站”。

前海宸灣項目以“山/林/雲/海”為設計理念，引入垂直綠化，強化屋頂花園綠化系統。在住宅屋頂建有空中花園，包含花園洽談區、觀海吧台、下沉會客廳等開發空間；首創上帝視角的環幕觀禮台，雲集空中酒店、220米長熒光跑道，無邊際泳池等等。

佔地面積：12783.95m<sup>2</sup>

建築面積：146222.34m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：370戶

容積率：7

綠化率：30%

開發

商：深圳市壯大新鴻灣實業有限公司,深圳市蛇口赤灣實業股份有限公司

### 樓盤摘要:

前海宸灣,深圳前海宸灣,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 7,230,000  
建築面積(平方尺): 1173 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF305961  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 南山蛇口港航路66號, 地鐵2號線和5號  
屋苑 / 大廈: 前海宸灣-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場