

## 中山萬科深業灣中新城，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山萬科深業灣中新城，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山萬科深業灣中新城

#### 萬

科深業·灣中新城位於馬鞍島上，總建面約155萬m<sup>2</sup>，是一座政商文旅住一體的濱海新城，也是島內唯一對望前海的濱海項目。島內配備40所學校、7大醫療機構、14大公園、6大商業環繞，項目自建約9.29萬m<sup>2</sup>嶺南商業水街，約3.5萬m<sup>2</sup>超塔商業、濱海會展中心、國際遊輪碼頭、五星級酒店等濱海都會配套。面對不同需求，首開產品有建面約69-230m<sup>2</sup>品質高層、建面約30-65m<sup>2</sup>精品公寓，建面約1200-1500m<sup>2</sup>花園獨棟辦公、建面約1200-2000m<sup>2</sup>高層辦公，可企業定制

佔地面積：668667m<sup>2</sup>

建築面積：7003333m<sup>2</sup>

產權：住宅：70年；商業：40年；公寓：40年

容積率：3.5

綠化率：30%

開發商：

万科&深業

### 樓盤摘要:

萬科深業灣中新城,中山萬科深業灣中新城,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,560,000  
建築面積(平方尺): 850 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF946996  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 翠亨新區馬鞍島興灣路深中通道  
屋苑 / 大廈: 萬科深業灣中新城-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場