

## 廣州星河畔月灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州星河畔月灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州星河畔月灣

星河·畔月灣位於廣州南沙自貿區·靈新大道，地處地鐵18號線萬頃沙站旁。項目佔地面積12.19萬 $m^2$ ，建築面積63.45萬 $m^2$ ，容積率3.62，住宅70年大產權，共分2期開發。星河·畔月灣毗鄰國際金融島、背靠明珠灣CBD，面向珠江河。星河·畔月灣為規模達63萬 $m^2$ 的城市綜合體，旨在打造一站式生活配套品質智慧社區。星河·畔月灣位於廣州南沙自貿區·靈新大道，地處地鐵18號線萬頃沙站旁。項目佔地面積12.19萬 $m^2$ ，建築面積63.45萬 $m^2$ ，容積率3.62，住宅70年大產權，共分2期開發。星河·畔月灣毗鄰國際金融島、背靠明珠灣CBD，面向珠江河。星河·畔月灣為規模達63萬 $m^2$ 的城市綜合體，旨在打造一站式生活配套品質智慧社區。

建築類型: 塔樓,高層

綠化率: 35%

佔地面積: 121900 $m^2$

容積率: 3.62

建築面積: 634500 $m^2$

物業類型: 住宅,商舖

規劃戶數: 2173戶

產權年限住宅: 70年

樓盤戶型: 三居室(1) 四居室(1)

樓盤摘要: 星河畔月灣, 廣州星河畔月灣, 廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,900,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF247590  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 南沙明珠灣新廣二路  
屋苑 / 大廈: 星河畔月灣-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場