

## 東莞萬科臻山悅花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞萬科臻山悅花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞萬科臻山悅花園

臻山悅總佔地約10萬<sup>m</sup>，總建面約25萬<sup>m</sup>，容積率2.4，綠化25%。主力戶型為建面約180-210<sup>m</sup>臻系洋房和400-430<sup>m</sup>品質家墅。周邊文化公園、福神崗公園、龍閣山公園環繞。周邊交通地鐵站：R2線寮廈站  
公交站：文化公園、厚街交警大隊、厚街行政中心西 途經公交車：252路、288路、253路

周邊綜合商場：萬達廣場(厚街店)、万科生活廣場(厚街店) 周邊教育：幼兒園：小牛津幼兒園、汀山幼兒園、小小天使幼兒園、卓越維港幼兒園  
中小學：厚街中學、厚街中心小學、厚街竹溪中學、河田小學

建築類型: 塔樓,聯排別墅

綠化率: 25%

佔地面積: 100000<sup>m</sup>

容積率: 2.50

建築面積: 250000<sup>m</sup>

物業類型: 住宅,別墅

規劃戶數: 546戶

產權年限: 住宅：70年

### 樓盤摘要:

萬科臻山悅花園，東莞萬科臻山悅花園，東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 別墅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 12,000,000  
建築面積(平方尺): 4413 ft  
房間: 4  
浴室: 3  
樓盤編號: RF683592  
刊登 / 更新日期: 05.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 濱海區厚街寮廈社區厚街文化公園  
屋苑 / 大廈: 萬科臻山悅花園-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場